**ELŐTERJESZTÉS**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

**2019. március 25-i rendes ülésére**

**Előterjesztés**

**Vételi ajánlat Telki 1266/2 hrsz ingatlanra**

A napirendet tárgyaló ülés dátuma: 2019.03.25.

A napirendet tárgyaló ülés: Képviselő-testület

Az előterjesztést készítette: jegyző

Előterjesztő: Polgármester

A napirendet tárgyaló ülés típusa: nyílt / zárt

A napirendet tárgyaló ülés típusa: rendes / rendkívüli

A határozat elfogadásához szükséges többség típusát: egyszerű / minősített

A szavazás módja: nyílt / titkos

**1.Előzmények**, különösen az adott tárgykörben hozott korábbi testületi döntések és azok végrehajtásának állása: ------

**2. Jogszabályi hivatkozások**:

**3.Költségkihatások** és egyéb szükséges feltételeket, illetve megteremtésük javasolt forrásai:

*Önkormányzati költség vetési forrás*

**4. Tényállás bemutatása:**

Vételi ajánlat érkezett az önkormányzathoz az önkormányzat tulajdonában lévő a Völgyrét területén található Telki 1266/2 hrsz 1067 m2 és a 1266/5 hrsz 1067 m2 alapterületű.

Az érintett ingatlanok a Darázs utca sarkán található. Az ingatlanok 4 lakások épület építésére alkalmas építési telkek, közművesítése ( víz, villany, csatorna és gáz folyamatban)

A Völgyrét területének közművesítése folyamatban van. A villany, víz közmű kiépítésre került, a gáz, illetve a csatorna hálózat kiépítése is hamarosan befejeződik.

A teljes közmű hálózat kiépítésével az ingatlanok piaci ára felértékelődik. A területen jelenős ingatlanfejlesztések indultak az elmúlt időszakban.

Telki, 2019. március 19.

 Deltai Károly

polgármester

**Határozati javaslat**

**Telki község Önkormányzat**

**képviselő-testület**

**/2019. (III. .) Öh számú**

**Határozata**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat**

**megtárgyalása**

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a ………... Kft. vételi ajánlatát elfogadja. Az ingatlanok értékesítését az önkormányzati tulajdonú forgalomképes ingatlanok értékesítésre történő kijelöléséről szóló ……./2019.(III. ) Öh. számú határozata alapján határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Határozati javaslat**

**Telki község Önkormányzat**

**képviselő-testület**

**/2019. (III. .) Öh számú**

**Határozata**

**Önkormányzati tulajdonú ingatlanokra érkezett vételi ajánlat**

**megtárgyalása**

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a ………... Kft. vételi ajánlatát nem fogadja. el.

Az érintett ingatlanok értékesítését nem támogatja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal