Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (XI. 10.) önkormányzati rendelete

a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 6/2026. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testületének célja, hogy a változtatási tilalom ne akadályozza a kizárólag lakófunkciót megvalósító építkezéseket,

[2] Telki Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 85. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A változtatási tilalom elrendeléséről szóló 6/2026. (VI. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A Rendelet 2. mellékletében lehatárolt területen elrendelt változtatási tilalom nem terjed ki az olyan új építmény létesítésére, meglévő építmény átalakítására vagy bővítésére, amelynek eredményeként kizárólag lakó rendeltetésű épület, illetve lakó rendeltetési egység jön létre. A kivétel nem alkalmazható olyan építmény vagy építményrész létesítése, átalakítása vagy bővítése esetén, amelyben a lakó rendeltetés mellett egyéb, nem lakó rendeltetés is kialakításra kerül."

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Deltai Károly
polgármester

Telki Község Önkormányzata 1.

Dr. Lack Mónika
jegyző